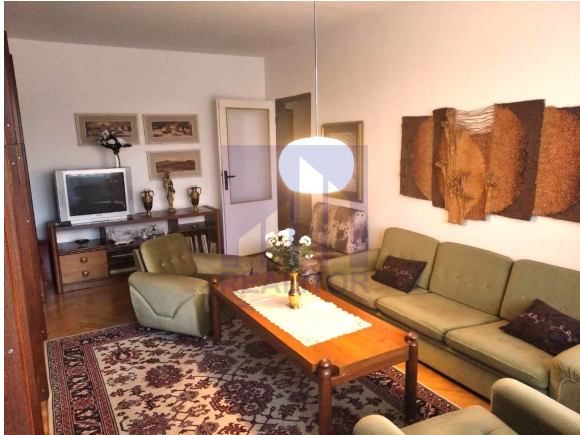


## Predaj väčší trojizbový byt, 82 m<sup>2</sup>, Levice, širšie centrum.

**Maklér**

Ing. Jozef Grič  
0948217755  
jozef.gric@realitor.sk

### Cena: 96.000,00 €

- Druh nehnuteľnosti: Byt
- Počet izieb: 3
- Úžitková plocha: 82 m<sup>2</sup>
- Vek: 47 rokov
- Stav: Čiastočná rekonštrukcia
- Poschodie: 1 / 5
- Vyhodenie domu: Panel
- Úhrada hypotékou: Možnosť úveru
- Vybavenie: Zariadený so spotrebičmi
- Vlastníctvo: Osobné
- Výťah: Áno
- Balkóny: 1 (3 m<sup>2</sup>)
- Loggie: 0
- Terasy: 0
- Pivnice: 0
- Počet kúpeľní: 1
- Počet WC: 1
- Spôsob parkovania: Verejné státie
- Spôsob kúrenia: Ústredné
- Okná: Plastové okná
- Dvere: Drevené dvere
- Elektroinštalácia: 230V
- Podlahy: Parkety
- Strešná krytina: Pozinkovaný plech
- Zariadenie: Zariadený
- Energetický certifikát: Nie je
- Murované jadro, Špajza / komora, Káblová TV, Internet, Zateplenie, Sprchovací kút, Sporák, Linka

Ponúkame na predaj (len u nás) väčší trojizbový byt v osobnom vlastníctve o celkovej výmere 82 m<sup>2</sup>. Byt na 1. poschodí (pod ním je byt) s balkónom obytného domu v širšom centre mesta (ul. M.R. Štefánika) je zariadený, čiastočne renovovaný (kvalitné plastové okná, mur. kúpeľňa so sprchovým kútom, renovované parkety v izbách, keramická dlažba, vymenené odpadové potrubie). Kúrenie je ústredné (doskové radiátory s pomerovými meračmi tepla). Teplá voda sa dodáva spolu s kúrením. Balkón má veľkosť 3 m<sup>2</sup>. Komora v byte je veľká 3 m<sup>2</sup>. Ku kuchyni patrí murovaná špajza. K dispozícii je samostatná kúpeľňa s mur. sprchovým kútom. Toaleta je oddelená. Dvere: drevené dvere. Podlahoviny: parkety izby, dlažba chodba a kuchyňa. Dve izby sú nepriechodné. Súčasťou bytu je aj toto vybavenie: murované jadro...

Viac informácií nájdete na <http://www.realitor.sk/sk/nehnutelnost/3521>

### Čo získate



- bezpečnú kúpu a právnik k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.

[www.realitor.sk](http://www.realitor.sk)  
info@realitor.sk

Dátum a čas: 28. 4. 2024 18:01  
ID ponuky: 3521

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

### Zavolajte mi keď



- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

