

## Prenájom - kancelársky priestor 32 m2, Banská Bystrica, centrum.

**Maklér**

Ing. Jozef Grič  
0948217755  
jozef.gric@realitor.sk

### Cena: 282,00 €/mesiac

- Druh nehnuteľnosti: Na podnikanie
- Kategória: Kancelársky priestor
- Nadzemných podlaží: 4
- Podzemných podlaží: 0
- Úžitková plocha: 32 m<sup>2</sup>
- Plocha pozemku: 600 m<sup>2</sup>
- Vek: 50 rokov
- Stav: Čiastočná rekonštrukcia
- Počet parkovacích miest: 0
- Počet objektov: 1
- Počet bytov: 0
- Počet miestností: 1
- Počet kúpeľní: 0
- Počet WC: 2
- Typ WC: Splachovacie
- Spôsob kúrenia: Ústredné
- Podlahy: Plávajúca podlaha
- Strešná krytina: Škridla
- Výťah: Žiadny výťah
- Elektrická tarifa: Denná
- Súčasná prevádzka: Čiastočne v prevádzke
- Umiestnenie objektu: Centrum
- Zariadenie: Nezariadený
- Energetický certifikát: Nie je
- Internet, Strážna služba, Zavedený vodovod, Zavedená elektrina, Umývadlo vo WC

Ponúkame na prenájom kancelársky priestor na komerčné účely o celkovej výmere 32 m<sup>2</sup> (+ podiel spol. priestory 12 m<sup>2</sup>), Banská Bystrica, centrum. Stav priestoru na prízemí je čiastočná rekonštrukcia (plastové okná, plávajúca podlaha). Kúrenie je ústredné (radiátory). Krytina strechy je škridla. Počet WC na podlaží sú 2. Podlahy sú plávajúca podlaha. Priestor je nezariadený, pozostáva z 2 navzájom prepojených miestností. Kancelársky priestor má: optický internet, zavedený vodovod, zavedená elektrina, umývadlo vo wc. Stavba má vek zhruba 50 rokov. Umiestnenie stavby: centrum. Kancelársky priestor je čiastočne v prevádzke. Energetický certifikát stavby nie je vyhotovený. Výška nájmu 282 Eur/mes. (vrátane energií a kúrenia). Vstup v prac. dni 06,00-21,00 hod, víkendy 08,00-14,00 hod. Vhodné be...

Viac informácií nájdete na <http://www.realitor.sk/sk/nehnutelnost/3343>

### Čo získate



- bezpečnú kúpu a právnikovi k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.

[www.realitor.sk](http://www.realitor.sk)  
info@realitor.sk

Dátum a čas: 10. 12. 2022 06:09  
ID ponuky: 3343

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

### Zavolajte mi keď



- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

