

## Prenájom - kancelársky priestor 13,79 m<sup>2</sup>, Banská Bystrica-Sídlisko.

**Maklér**

Ing. Jozef Grič  
0948217755  
[jozef.gric@realitor.sk](mailto:jozef.gric@realitor.sk)

### Cena: 5,50 €/mesiac/m<sup>2</sup>

- Druh nehnuteľnosti: Na podnikanie
- Kategória: Kancelársky priestor
- Nadzemných podlaží: 3
- Podzemných podlaží: 0
- Úžitková plocha: 14 m<sup>2</sup>
- Vek: 35 rokov
- Stav: Kompletná rekonštrukcia
- Počet objektov: 1
- Počet bytov: 0
- Počet miestností: 1
- Počet kúpeľní: 0
- Počet WC: 2
- Typ WC: Splachovacie
- Spôsob kúrenia: Ústredné
- Podlahy: Plávajúca podlaha
- Strešná krytina: Pozinkovaný plech
- Výťah: Žiadny výťah
- Nosnosť výťahu: 0,00 kg
- Elektrická tarifa: Denná
- Súčasná prevádzka: Čiastočne v prevádzke
- Umiestnenie objektu: Centrum
- Zariadenie: Nezariadený
- Energetický certifikát: Nie je
- Internet, Zavedený plyn, Zavedený vodovod, Zavedená elektrina, Kuchyňa, Umývadlo vo WC

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory na komerčné účely o celkovej výmere 13,79 m<sup>2</sup>, 13,77 m<sup>2</sup> a 13,42 m<sup>2</sup> Banská Bystrica, v časti Sídlisko. Stav je úplná rekonštrukcia (plastové okná, stierky, vymenená elektroinštalácia, plávajúce podlahy, nové dvere). Budova je zateplená a renovovaná. V spol. priestoroch sa nachádza vybavená kuchynka s indukčnou varnou doskou a WC (dámy/páni). Kúrenie je ústredné (doskové radiátory). Krytina strechy je betónová (Bramac). Kancelársky priestor má: internet, v budove je zavedený plyn. Umiestnenie stavby: centrum. Stavba tvorí jeden objekt. Stavba má 2 nadzemné podlažia. Energetický certifikát stavby nie je vyhotovený. Výška nájmu celkom 5,50 Eur/m<sup>2</sup>/mes. (+ poplatok za užívanie spol.priestorov) + energie. Samostatné meranie spotreby el. energie. Možnos...

Viac informácií nájdete na <http://www.realitor.sk/sk/nehnutelnost/3332>



### Čo získate

- bezpečnú kúpu a právnicka k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.



### Zavolajte mi keď

- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

[www.realitor.sk](http://www.realitor.sk)  
[info@realitor.sk](mailto:info@realitor.sk)

Dátum a čas: 28. 3. 2023 04:41  
ID ponuky: 3332

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

