

## Predaj dom Banská Bystrica, Kostiviarska, pozemok 750 m<sup>2</sup>.



### Maklér

Ing. Jozef Grič  
0948217755  
[jozef.gric@realitor.sk](mailto:jozef.gric@realitor.sk)

## Cena: Na požiadanie

- Druh nehnuteľnosti: Dom
- Počet izieb: 5
- Obytná plocha: 150 m<sup>2</sup>
- Plocha pozemku: 750 m<sup>2</sup>
- Typ domu: Samostatný
- Vek: 50 rokov
- Stav: Čiastočná rekonštrukcia
- Nadzemných podlaží: 2
- Podzemných podlaží: 0
- Konštrukcia: Murovaný
- Úhrada hypotékou: Možnosť úveru
- Rok poslednej rekonštrukcie: 2015
- Počet objektov: 2
- Počet bytov: 2
- Balkóny: 0
- Loggie: 0
- Terasy: 1 (5 m<sup>2</sup>)
- Pivnice: 1 (8 m<sup>2</sup>)
- Pitná voda: Verejný vodovod
- Plyn: Plyn v blízkosti pozemku
- Odpad: Septik s prepadom
- Elektroinštalácia: 230V
- Elektrická tarifa: Denná
- Spôsob kúrenia: Ústredné
- Príprava teplej vody: Bojler
- Spôsob parkovania: Garáž
- Podlahy: Plávajúca podlaha
- Okná: Pôvodné okná
- Dvere: Drevené dvere
- Strešná krytina: Pozinkovaný plech
- Prístupová cesta: Asfaltová
- Počet kúpeľní: 2
- Počet WC: 2
- Typ WC: Splachovacie
- Terén: Rovinatý
- Umiestnenie objektu: Rušná časť obce
- Zariadenie: Zariadený
- Energetický certifikát: Nie je
- Terasa, Záhrada, Oplotenie pozemku, Altánok, Internet, Dielňa, Vaňa klasická, Vaňa rohová, Mikrovlnka, Sporák, Linka

Ponúkame na predaj samostatný dom v osobnom vlastníctve Banská Bystrica, časť Kostiviarska s pozemkom o výmere 750 m<sup>2</sup>. Stav domu je čiastočná rekonštrukcia (nová linka, plávajúce podlahy, murovaná kúpeľňa). Z konštrukčného hľadiska je dom murovaný (Kváder). Dom je zariadený. Kúrenie je ústredné radiátormi (kotol VIADRUS na pevné palivo), na prízemí domu kachle. Teplú vodu zabezpečuje elektrický bojler. Elektroinštalácia je 230/380V. Pitnú vodu zabezpečuje verejný vodovod. Odpad je septik s prepadom. Strešná krytina je pozinkovaný plech. Na prízemí domu sa nachádzajú 3 obytné miestnosti, kúpeľňa s WC, kotoľňa, chodba, komora. Na 2. podlaží je dvojizbový byt s kuchyňou, komora, kúpeľňa s WC, chodba. Počet kúpeľní je celkom 2. Počet toaliet sú 2. WC je splachovacie. Dvere sú drevené dvere. ...

Viac informácií nájdete na <http://www.realitor.sk/sk/nehnutelnost/2459>



### Čo získate

- bezpečnú kúpu a právnik k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.



### Zavolajte mi keď

- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

[www.realitor.sk](http://www.realitor.sk)  
[info@realitor.sk](mailto:info@realitor.sk)

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Ved' v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

Dátum a čas: 19. 1. 2019 05:56  
ID ponuky: 2459