

**\*\*Ponúkame na predaj rodinný dom na krásnom pozemku (VIDEO)\*\*****Maklér**

Milan Vodrážka  
0907286399  
milan.vodrazka@realitor.sk

**Cena: 287.000,00 €**

- Druh nehnuteľnosti: Dom
- Počet izieb: 5
- Úžitková plocha: 150 m<sup>2</sup>
- Plocha pozemku: 1438 m<sup>2</sup>
- Typ domu: Samostatný
- Vek: 35 rokov
- Stav: Kompletná rekonštrukcia
- Nadzemných podlaží: 1
- Podzemných podlaží: 1
- Konštrukcia: Murovaný
- Úhrada hypotékou: Možnosť úveru
- Rok kolaudácie: 1989
- Rok poslednej rekonštrukcie: 2009
- Počet objektov: 1
- Počet bytov: 1
- Balkóny: 0
- Loggie: 0
- Terasy: 1 (30 m<sup>2</sup>)
- Pivnice: 0
- Pitná voda: Verejný vodovod
- Plyn: Bez plynu
- Odpad: Septik s prepadom
- Elektroinštalácia: 230V/400V
- Spôsob kúrenia: Ústredné elektrické
- Príprava teplej vody: Bojler
- Spôsob parkovania: Garáž
- Podlahy: Plávajúca podlaha
- Okná: Plastové okná
- Dvere: Drevené dvere
- Strešná krytina: Pozinkovaný plech
- Prístupová cesta: Asfaltová
- Počet kúpeľní: 1
- Počet WC: 2
- Typ WC: Splachovacie
- Terén: Rovinatý
- Umiestnenie objektu: Tichá časť obce
- Zariadenie: Zariadený
- Energetický certifikát: Nie je
- Terasa, Záhrada, Šatník, Vnútorný kozub, Vonkajší kozub, Bazén, Sauna, Bezpečnostné dvere, Alarm, Internet, Zateplenie, Vaňa rohová, Sprchovací kút, Oddelené WC, Umývačka, Chladnička, Sporák, Linka

VIDEOBHLIADKA: <https://www.nehnuteľnosti.sk/detail/galeria/video/Ju3GIXU554N/ponukame-na-predaj-rodinny-dom-na-krasnom-pozemku>  
Ponúkame na predaj nadštandardný rodinný dom, ktorý sa nachádza v rekreačnej obci, na Kordíkoch, vzdalenej cca 11 km od B.Bystrice. Dom bol postavený v r. 1989, stojí na priestranom a slnečnom pozemku s krásnym výhľadom na Kremnické Vrchy, o celkovej výmere 1.438 m<sup>2</sup>. Dom pôsobí veľmi príjemným dojmom s množstvom komfortu a súkromia. Zastavaná plocha domu je 117 m<sup>2</sup>. Dom prešiel v roku 2009 kompletnou rekonštrukciou. Na pozemku sa nachádza bazén, miesto na relax, vonkajšie kryté sedenie s krbom, dreváreň. Súčasťou domu je garáž. Spodná časť domu je murovaná, vrchná časť domu je drevená zateplená konštrukcia. Dispozícia domu: Prízemie: vstupná chodba, kuchyňa...

Viac informácií nájdete na <http://www.realitor.sk/sk/nehnutelnost/3622>

## Čo získate



- bezpečnú kúpu a právnikovi k dispozícii len pre vás,
- zľavu z ceny a množstvo doplnkových služieb, na ktoré máte nárok – pýtajte sa makléra.

[www.realitor.sk](http://www.realitor.sk)  
[info@realitor.sk](mailto:info@realitor.sk)

Dátum a čas: 28. 4. 2024 02:20  
ID ponuky: 3622

„Pracujeme pre vás. Prinášame vám ponuku nehnuteľností s cieľom splniť vaše sny o bývaní. Vieme ako ich zmeniť na skutočnosť. Veď v nehnuteľnostiach sme všetci doma.“

Mgr. Attila Mészáros

## Zavolajte mi keď



- sa vám ponuka páči a máte chuť sa o nehnuteľnosti podrobnejšie porozprávať,
- máte pocit, že by vás mohla zaujať aj iná ponuka, napríklad taká čerstvá, že ešte nie je ani na internete uverejnená.

